УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского округа город Воронеж

от 13.08.2018 № 511

**МЕТОДИКА**

**РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ**

**ПАРКОВКАМИ (ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ), РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ**

**ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**

1. Общие положения

* 1. Настоящая Методика разработана в соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением администрации городского округа город Воронеж от 09 октября 2014 г. № 1405 «Об утверждении Положения о порядке создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа город Воронеж».
	2. Настоящая Методика разработана с целью определения расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа город Воронеж (далее − парковки (парковочные места)).
	3. В настоящей Методике используются основные понятия, определенные нормативными правовыми актами администрации городского округа город Воронеж о порядке создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест).
	4. Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами) (далее − размер платы) должен обеспечивать достижение следующих целей:

- увеличение пропускной способности улично-дорожной сети на территории городского округа город Воронеж;

- упорядочение процесса паркования транспортных средств на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории городского округа город Воронеж;

- обеспечение доступности парковочных мест на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории городского округа город Воронеж;

- возмещение организации, осуществляющей создание и обеспечение функционирования платной парковки (парковочных мест), экономически обоснованных расходов на создание (строительство и обустройство), содержание, эксплуатацию и реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры, а также получениееприбыли.

1.5. Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), рассчитанный и установленный в соответствии с настоящей Методикой, не может превышать максимального размера платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа город Воронеж, утвержденного нормативным правовым актом администрации городского округа город Воронеж.

1.6. Плата за пользование на платной основе парковками (парковочными местами) зависит от времени пользования парковками (парковочными местами) и может быть следующих видов:

1) часовая плата − плата за час нахождения одного транспортного средства на парковке (парковочном месте);

2) суточный абонемент − плата за нахождения одного транспортного средства на парковке (парковочном месте) в течение суток;

3) месячный абонемент − плата за нахождение одного транспортного средства на парковке (парковочном месте) в течение одного месяца;

4) годовой абонемент − плата за нахождение одного транспортного средства на парковке (парковочном месте) в течение двенадцати месяцев;

5) годовая резидентная плата − денежные средства, перечисляемые резидентом в порядке, установленном администрацией городского округа город Воронеж, за пользование парковочным местом на платных парковках, расположенных в границах зоны платных парковок, на которую распространяется действие резидентного парковочного разрешения, срок действия которого равен одному году с момента выдачи разрешения.

2. Расчет размера платы

2.1. Источником исходных данных для расчета размера платы являются:

- проект организации парковок (парковочных мест);

- перечень и стоимость необходимых видов работ и оборудования для обустройства парковок (парковочных мест) и парковочной инфраструктуры;

- стоимость выполнения работ по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту оборудования парковок (парковочных мест) и парковочной инфраструктуры;

- перечень и стоимость работ и оборудования для реконструкции (модернизации) парковок (парковочных мест) и парковочной инфраструктуры;

- срок окупаемости затрат на обустройство парковок (парковочных мест) и парковочной инфраструктуры;

- количество парковок (парковочных мест);

- график работы парковок (парковочных мест) в платном режиме;

- уровень заполняемости парковок (парковочных мест) в платном режиме.

2.2. В себестоимость услуги включаются экономически обоснованные затраты, оценка обоснованности которых производится в соответствии с главой 25 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Затраты, учитываемые при расчете размера платы, должны подтверждаться документами, оформленными в соответствии с действующим законодательством.

В расчет платы включается налог на добавленную стоимость в порядке, предусмотренном главой 21 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. Планируемая прибыль обосновывается:

1) утвержденным соответствующим образом планом развития оператора парковки;

2) в случае использования одной из форм муниципально-частного партнерства при осуществлении инвестирования в объект парковочной инфраструктуры до начала эксплуатации объекта:

- расчетом возврата инвестиционных вложений с учетом срока окупаемости проекта организации парковки (парковочного места) на основании соответствующего соглашения;

- обязательствами оператора парковки по отчислению части доходов от эксплуатации парковок (парковочных мест) в бюджет городского округа город Воронеж на основании соответствующего соглашения.

2.4. Расчет размера часовой платы осуществляется по формуле:

$$Пч =\frac{З}{(Кп\*Кз\*Тс\*Кд)}, где:$$

Пч − размер платы за 1 час, рублей/час;

З – затраты по обустройству, эксплуатации, техническому обслуживанию, ремонту оборудования, реконструкции (модернизации) парковок (парковочных мест) и парковочной инфраструктуры с учетом рентабельности в пересчете на плановый период (год);

Кп – количество парковочных мест на парковке;

Кз – средний коэффициент заполняемости парковок (парковочных мест);

Tс – количество часов работы парковок (парковочных мест) в сутки в платном режиме;

Кд – количество дней работы платных парковок (парковочных мест) в платном режиме в год.

При установлении размера часовой платы полученное значение подлежит округлению до 1 рубля по правилам округления.

2.5. Расчет стоимости суточного абонемента осуществляется по формуле:

$$Пс=Пч\*\left(Тс-2\right), где:$$

Пс − размер платы за одни сутки, рублей/сутки;

Пч − плата за 1 час, рублей/час;

Tс – количество часов работы парковок (парковочных мест) в сутки в платном режиме.

При установлении размера суточной платы полученное значение подлежит округлению до 10 рублей по правилам округления.

2.6. Расчет стоимости месячного абонемента осуществляется по формуле:

$$Пм=Пс\*\frac{Др}{12}\*0,55, где:$$

Пм − размер платы за один месяц, рублей/месяц;

Пс − размер платы за одни сутки, рублей/сутки;

Др – количество дней работы парковок (парковочных мест) в год, рассчитанное исходя из графика работы парковок (парковочных мест).

При установлении размера платы за один месяц полученное значение подлежит округлению до 100 рублей по правилам округления.

2.7. Расчет стоимости годового абонемента осуществляется по формуле:

$$Пг=Пм\*12\*0,93, где:$$

Пг – размер платы за двенадцать месяцев, рублей;

Пм − размер платы за один месяц, рублей/месяц.

При установлении размера платы за двенадцать месяцев полученное значение подлежит округлению до 100 рублей по правилам округления.

2.8. Расчет размера годовой резидентной платы осуществляется по формуле:

$$Пгр=Пм\*12 \*0,033, где:$$

Пгр – размер резидентной платы в год, рублей;

Пм − размер платы за один месяц, рублей/месяц.

При установлении размера резидентной платы полученное значение подлежит округлению до 100 рублей по правилам округления.

3. Установление и пересмотр размера платы

3.1. Максимальный размер платы устанавливается на основе мониторинга рыночных цен на услуги платных парковок, расположенных на территории городского округа город Воронеж.

3.2. Оператор парковок предоставляет исходные данные для расчета размера платы в управление транспорта администрации городского округа город Воронеж.

3.3. Размер платы устанавливается постановлением администрации городского округа город Воронеж. Проект постановления администрации городского округа город Воронеж разрабатывает управление транспорта администрации городского округа город Воронеж.

3.4. Период действия установленного размера платы не может быть менее одного года, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.5. Пересмотр размера платы осуществляется по инициативе управления транспорта администрации городского округа город Воронеж или оператора парковки с предоставлением расчетов в соответствии с настоящей Методикой.

И.о. руководителя управления экономики Э.А. Воробьева